



ASSEMBLÉE RÉGULIÈRE DU CONSEIL MUNICIPAL

MARDI, 08 JUILLET 2025 À 19H00

ORDRE DU JOUR

- 1.1 Ouverture de la séance;
- 1.2 Adoption de l'ordre du jour;
2. **ADMINISTRATION**
 - 2.1 **ADMINISTRATION GÉNÉRALE**
 - 2.1.1 Période d'interventions du public relativement aux sujets de l'ordre du jour;
 - 2.1.2 Période d'interventions réservée aux élus;
 - 2.1.3 Suivi;
 - 2.1.4 Dépôt du procès-verbal du Comité consultatif de l'Agenda 21 local du mois de février 2025;
 - 2.1.5 Autorisation de signature - acquisition du lot 2 077 909 (terrain chemin de la Rivière-du-Nord);
 - 2.1.6 Autorisation de versement d'un soutien financier symbolique relatif à la 4e édition du Coquetel des lanternes organisé par le centre Marie-Ève;
 - 2.1.7 Demande de reconduction du mini-conseil pour l'année 2025-2026;
 - 2.1.8 Avis de motion et dépôt du projet de règlement numéro 1011-2025-06 modifiant le règlement numéro 1011-2019 (version 2) concernant la qualité de vie, tel qu'amendé;
 - 2.1.9 Avis de motion et dépôt du projet de règlement numéro 1002-2025-02 modifiant le règlement numéro 1002-2025 - Tarification de l'ensemble des services municipaux 2025, tel qu'amendé;
 - 2.1.10 Avis de motion et dépôt du projet de règlement numéro 1018-2025-05 modifiant le règlement numéro 1018-2020 - Délégation de pouvoirs, suivis budgétaires et gestion de la dette, tel qu'amendé;
 - 2.2 **SERVICE DU GREFFE**
 - 2.2.1 Approbation et adoption des procès-verbaux des séances tenues en juin;
 - 2.2.2 Autorisation de paiement de la contribution financière à titre de compensation (rue de l'Accueil);
 - 2.3 **SERVICE DES FINANCES**
 - 2.3.1 Dépôt du rapport des dépenses et des paiements autorisés pour la période du 1er juin 2025 au 30 juin 2025;
 - 2.3.2 Approbation de la liste des comptes à payer et autorisation de paiement;

- 2.3.3 Rapport du maire sur la situation financière 2024;
- 2.3.4 Affectation d'une partie du surplus accumulé non affecté vers le surplus affecté relatif aux acquisitions d'immeubles;
- 2.3.5 Résolution de concordance et de courte échéance relativement à un emprunt par obligations au montant de 3 508 000 \$ qui sera réalisé le 19 août 2025;
- 2.3.6 Modification du règlement 2030-2022-01 amendant le règlement numéro 2030 décrétant des travaux de reconstruction du barrage du lac L'Heureux et autorisant un emprunt de huit cent cinquante mille dollars (850 000 \$) nécessaire à cette fin afin de majorer le montant de la dépense et de l'emprunt à un million quatre cent quatre-vingt-cinq mille dollars (1 485 000 \$) et de porter le terme de l'emprunt à quinze (15) ans;
- 2.3.7 Adoption du règlement d'emprunt numéro 2003-2025-01 modifiant le règlement numéro 2003 constituant une réserve financière pour l'entretien des réseaux d'aqueduc, tel qu'amendé;
- 2.3.8 Adoption du règlement d'emprunt numéro 2046 décrétant des travaux de construction d'une nouvelle bibliothèque et autorisant un emprunt de huit millions sept cent quinze mille dollars (8 715 000 \$) nécessaire à cette fin;

2.4 SERVICE DES RESSOURCES HUMAINES

- 2.4.1 Dépôt du rapport des ressources humaines pour la période du 29 mai au 26 juin;

2.5 SERVICE DES COMMUNICATIONS

- 2.5.1 Aucun

3. SERVICE D'AMÉNAGEMENT, ENVIRONNEMENT ET URBANISME

- 3.1 Dépôt du procès-verbal du Comité consultatif d'urbanisme du mois de juin;
- 3.2 Dérogation mineure – 112, rue Louise;
- 3.3 Dérogation mineure – 137, rue des Cuivres;
- 3.4 Plan projet de construction conformément au règlement 3016 concernant les plans d'implantation et d'intégration architecturale (P.I.I.A.) - 303-A, côte Saint-Nicholas (enseigne sur bâtiment);
- 3.5 Plan projet de construction conformément au règlement 3016 concernant les plans d'implantation et d'intégration architectural (P.I.I.A.) - 446, côte Saint-Paul (deux enseignes sur bâtiment);
- 3.6 Première acceptation des travaux et libération partielle de la garantie financière du projet domiciliaire « Domaine Saint-Nicholas », phase 1 – protocole d'entente PE-2025-VILLA-01;
- 3.7 Adoption d'un second projet de résolution concernant un projet particulier de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI) en vertu du règlement 3006 - Demande 2025-20147 - Projet intégré résidentiel Domaine Saint-Nicholas;
- 3.8 Autorisation de signature – protocole d'entente PE-2025-LIEG-01 du développement domiciliaire « rue de Liège »;
- 3.9 Avis de motion et dépôt du projet de règlement numéro 3005-2025-02 modifiant le règlement gestion des matières résiduelles numéro 3005-2023, tel qu'amendé;

- 3.10 Avis de motion – règlement numéro 3001-2025-34 modifiant le règlement de zonage numéro 3001, tel qu'amendé, afin de modifier les limites des zones I1-073 et H1-074 et de créer la zone P-178;
- 3.11 Adoption du premier projet de règlement numéro 3001-2025-34 modifiant le règlement de zonage numéro 3001, tel qu'amendé, afin de modifier les limites des zones I1-073 et H1-074 et de créer la zone P-178;
- 3.12 Avis de motion – règlement numéro 600-2025-17 modifiant le règlement de lotissement numéro 600, tel qu'amendé;
- 3.13 Adoption du projet de règlement numéro 600-2025-17 modifiant le règlement de lotissement numéro 600, tel qu'amendé;
- 3.14 Adoption du second projet de règlement numéro 3001-2025-33 modifiant le règlement de zonage numéro 3001, tel qu'amendé, afin de modifier diverses dispositions;
- 3.15 Adoption du règlement numéro 3001-2025-32 modifiant le règlement de zonage numéro 3001, afin de modifier les limites des zones H1-126 et P2-162;
- 3.16 Adoption du règlement numéro 3014 relatif aux dérogations mineures abrogeant et remplaçant le règlement 244, tel qu'amendé;

4. INFRASTRUCTURES

4.1 SERVICE DU GÉNIE

- 4.1.1 Octroi de contrat - reconstruction de la structure de la rue Kedro (ING-SP-2025-004);
- 4.1.2 Octroi de contrat - acquisition d'un appareil d'arpentage (ING-GRÉ-2025-056);
- 4.1.3 Collaboration au projet de recherche de l'École de technologie supérieure (ÉTS) concernant l'amélioration de la durabilité des structures de chaussées;

4.2 SERVICE DES TRAVAUX PUBLICS

- 4.2.1 Autorisation de procéder à une demande de subvention dans le cadre du Programme d'aide financière du Fonds de la sécurité routière (PAFFSR);
- 4.2.2 Adoption du règlement numéro 4006-2025-03 modifiant le règlement numéro 4006 relatif aux jeux libres dans les rues, tel qu'amendé, afin de modifier l'annexe A (ajout d'une rue);
- 4.2.3 Adoption du règlement numéro 4001-2025-22 modifiant le règlement numéro 4001 relatif à la circulation et au stationnement, tel qu'amendé, afin de modifier l'annexe « A » (panneaux d'arrêts);
- 4.2.4 Octroi de contrat - travaux de réparation au Centre récréatif et communautaire (TP-DP-2025-046);
- 4.2.5 Octroi de contrat - scellement de fissures (programmation 2025) (TP-DP-2025-053);
- 4.2.6 Octroi de contrat - réparation de glissières de rues (TP-DP-2025-053);

5. SERVICE DE SÉCURITÉ INCENDIE

- 5.1 Aucun

6. SERVICE DU DÉVELOPPEMENT SOCIAL ET DES LOISIRS

- 6.1 Autorisation de signature d'un accord de contribution de subvention salariale : programme emploi d'été échanges étudiants avec YMCA;
- 6.2 Autorisation de signature d'une entente avec les Héritiers du Lac Laniel Inc.;
- 6.3 Octroi d'une aide financière au Club Équestre Bonniebrook;

7. SERVICE DE LA BIBLIOTHÈQUE

- 7.1 Don d'un marquoir historique en point de croix;
- 7.2 Autorisation de signature d'ententes pour la conception et la reproduction d'une œuvre d'art;
- 7.3 Autorisation de procéder à une demande de subvention dans le cadre du Programme d'ententes en patrimoine;
- 7.4 Autorisation de signature d'une convention de subvention avec la ministre des Ressources naturelles et des Forêts;

8. PAROLE AU PUBLIC

- 8.1 Période d'interventions;

9. CLÔTURE DE LA SÉANCE